

REGIONE SICILIA
Azienda Ospedaliera
di Rilievo Nazionale e di Alta Specializzazione
"GARIBALDI"
Catania

DELIBERAZIONE N. 946 del 14 OTT. 2020

Oggetto: Programma di riqualificazione dell'assistenza sanitaria riguardante le città di Palermo e Catania (art. 71 L. 448/98).
Opere occorrenti per l'adeguamento ai fini dell'accreditamento istituzionale e la riqualificazione del Presidio Ospedaliero Garibaldi di Catania.
Preso atto verbale accordo bonario ex art. 240 D.Lgs. 163/06.

Proposta N. 49 / T del 33/10/2020

U.O.C. Settore Tecnico

L'istruttore

Il Responsabile del Procedimento

Il Dirigente Responsabile del Settore
Ing. Salvatore Vitale

Registrazione Contabile

Budget Anno	Conto	Importo	Aut.
Budget Anno	Conto	Importo	Aut.

NULLA OSTA, in quanto conforme alle norme di contabilità

Il Dirigente Responsabile
Settore Economico Finanziario e Patrimoniale
(dott. Giovanni Luca Roccella)

Nei locali della sede legale dell'Azienda, Piazza S. Maria di Gesù n. 5, Catania,

il Direttore Generale, dott. Fabrizio De Nicola,
nominato con Decreto del Presidente della Regione Siciliana n. 196 del 04.04.2019

con l'assistenza del Segretario, dott. _____ ha adottato la seguente deliberazione
Dott.ssa Maria Antonietta Li Calzi

Il Dirigente Responsabile della U.O.C. Settore Tecnico

Premesso:

1. **che**, con deliberazione n. 405 del 9/12/2014, questa Azienda Ospedaliera ha autorizzato, anche sulla base delle precedenti deliberazioni n. 13/2014 e 283/2014, l'avvio di una gara di "appalto integrato" - secondo le modalità di cui all'art. 53, c. 2, lett. "c", del D. Lgs. 163/2006, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 83 del D. Lgs. 163/06 - dell'intervento denominato "Opere occorrenti per l'adeguamento ai fini dell'accreditamento istituzionale e la riqualificazione del Presidio Ospedaliero Garibaldi di Catania";
2. **che**, con deliberazione n. 691 del 21/09/2016, questa Azienda Ospedaliera ha preso atto delle risultanze della suddetta gara - come espletata dall'Ufficio Regionale per le Gare d'Appalto, Sezione Provinciale di Catania, organo deputato, nella fattispecie, secondo le vigenti disposizioni regionali - ed ha quindi provveduto alla aggiudicazione definitiva dell'appalto in questione in favore della A.T.I. Tecnis Spa (mandataria) - Sintec Spa (mandante);
3. **che**, con deliberazione n. 195 del 03.11.17, questa Azienda Ospedaliera ha:
 - a. disposto l'annullamento della deliberazione n. 691 del 21.09.16, con la quale era stata disposta l'aggiudicazione definitiva dell'appalto richiamato in oggetto, alla A.T.I. Tecnis Spa - Sintec Spa;
 - b. dato mandato al Responsabile unico del procedimento di procedere - nel rispetto del giudicato del T.A.R. - all'interpello progressivo (a partire dal soggetto che ha formulato la prima migliore offerta valida) dei soggetti che hanno partecipato alla procedura di gara, al fine di procedere alla nuova aggiudicazione;
4. **che**, con deliberazione n. 286 del 07/12/2017, questa Azienda Ospedaliera ha:
 - a. preso atto del procedimento, ex art. 168 del DPR 207/2010, di scorrimento della graduatoria di gara in favore del Soggetto risultato secondo classificato;
 - b. disposto l'aggiudicazione definitiva dell'appalto in questione alla A.T.I. Intercantieri Vittadello Spa (mandataria), con sede in Limena (PD), via L. Pierobon 46 - Sirimed Srl (mandante), con sede in Tremestieri Etneo (CT), via Nizeti 66;
5. **che**, ad esito dei lavori della prescritta "conferenza speciale dei servizi", è stato emesso, dapprima, il verbale in data 19.03.18 e, quindi, il verbale in data 23.04.18, registrato al prot. n. 1285/T del 23.04.18, di approvazione del progetto definitivo dell'opera in questione;
6. **che**, successivamente, previa acquisizione della prescritta documentazione, le Parti hanno sottoscritto, con firma digitale, il contratto, documento registrato al prot. n. 1484/T del 14.05.18;
7. **che** giusta "verbale di conferenza speciale dei servizi" (registrato al prot. n. 2770/T del 11.09.18) la Conferenza ha approvato il progetto dell'opera di che trattasi, con livello di progettazione esecutiva e secondo il quadro economico riportato nel verbale stesso;
8. **che**, con deliberazione n. 27 del 27.09.18, è stato approvato in linea amministrativa il progetto esecutivo dell'opera di che trattasi.

Preso atto:

1. **che**, con nota prot. n. 3245/T del 17.10.18, a firma del Responsabile unico del procedimento e del Direttore dei lavori, è stato convocato l'Appaltatore per la consegna dei lavori;
2. **che** in data 23.10.18 è stato sottoscritto tra le Parti il "verbale di consegna parziale n. 1" (documento registrato al prot. n. 3339/T del 23.10.18);
3. **che**, con nota prot. n. 491/T del 21.02.19, a firma del Responsabile unico del procedimento e del Direttore dei lavori, è stato convocato l'Appaltatore per una ulteriore consegna parziale dei lavori;



4. **che** in data 26.02.19 è stato sottoscritto tra le Parti il “verbale di consegna parziale n. 2” (documento registrato al prot. n. 548/T del 27.02.19);
5. **che**, con nota prot. n. 718/T del 14.03.19, a firma del Responsabile unico del procedimento e del Direttore dei lavori, è stato convocato l’Appaltatore per la consegna definitiva dei lavori;
6. **che** in data 21.03.19 è stato sottoscritto tra le Parti il “verbale di consegna definitiva” (documento registrato al prot. n. 792/T del 21.03.19).

Rilevato che l’Appaltatore ha firmato con riserva il I ed il II “stato di avanzamento lavori” (rispettivamente in data 18.02.2020 e 31.03.2020) ed i verbali di sospensione e ripresa lavori (rispettivamente in data 31.03.2020, prot. n. 670/T del 31.03.2020 e 12.06.2020, prot. n. 829/T del 12.06.2020):

- Riserva n. 1: € 942.598,29, per costi diretti, oltre € 2.160.576,96, per costi indiretti;
- Riserva n. 2: € 266.669,10 oltre Iva ed interessi moratori fino al completo soddisfo, per riconoscimento degli oneri sopportati per il conferimento a discarica;
- Riserva n. 3: € 1.763.471,71, per maggiori costi sopportati dalla sospensione fino alla ripresa, oltre €/mese 2.253,13 ed una protrazione dei termini di esecuzione dei lavori provvisoriamente stimati, di gg. 150;

e, pertanto, per un importo complessivamente superiore al 10% dell’importo contrattuale.

Preso atto, al riguardo, che il RUP ha avviato il procedimento di cui all’art. 240 (accordo bonario) del D.Lgs. 163/06 (nota prot. n. 4999 del 05.03.2020, per la nomina del Componente della Stazione Appaltante e nota prot. n. 602/T del 13.03.2020, per la nomina del Componente dell’Appaltatore).

Viste:

- a. la nota prot. n. U002-2444/20 del 10.04.2020, assunta al prot. n. 6838 del 14.04.2020, con la quale l’Appaltatore ha comunicato la nomina del proprio Commissario, ing. Vincenzo Daino;
- b. le comunicazioni PEC in date 21.04.2020 e 23.04.2020, rispettivamente assunte al prot. n. 7193 del 21.04.2020 e prot. n. 7374 del 24.04.2020, con le quali è stata definita la nomina del Commissario per parte della Stazione Appaltante, ing. Francesco Costa, dirigente della ASP di Trapani;
- c. la comunicazione PEC in data 29.04.2020, assunta al prot. n. 7665 del 29.04.2020, con la quale i Commissari per parte della Stazione Appaltante ed Appaltatore hanno nominato il Presidente della Commissione, ing. Salvatore Pirrone;
- d. i verbali della Commissione, n. 1 in data 18.05.2020 (assunto al prot. n. 1018/T del 26.05.2020), n.2 in data 26.05.2020, n. 3 in data 09.06.20 (assunti al prot. n. 1068/T del 12.06.2020), n. 4 in data 16.06.2020, n. 5 in data 23.06.2020, n. 6 in data 03.07.2020, n. 7 in data 16.07.2020 e n. 8 in data 29.07.2020 (assunti al prot. n. 13418 del 19.08.2020);
- e. la “proposta di accordo bonario” formulata dalla Commissione (documento acquisito al prot. n. 13418 del 19.08.2020);
- f. la comunicazione PEC, registrata al prot. n. 1683/T 19.08.2020, con la quale il Responsabile unico del procedimento ha richiesto all’Appaltatore la pronuncia di cui al c. 12 dell’art. 240 del D.Lgs. 163/06;
- g. la comunicazione PEC, registrata al prot. n. 1684/T del 19.08.2020, con la quale il Responsabile unico del procedimento ha richiesto al Responsabile del Servizio Affari Legali il parere di cui all’art. 239, c. 2 del D. Lgs. 163/06;
- h. la comunicazione PEC in data 11.09.2020, registrata al prot. n. 1859/T del 14.09.2020, con la quale l’Appaltatore ha espresso il proprio apprezzamento favorevole alla proposta di accordo bonario di che trattasi;



- i. la nota prot. n. 1650 del 14.09.2020, con la quale il Responsabile del Servizio Affari Legali ha espresso il proprio parere;
- j. la nota prot. n. 14739 del 14.09.2020, con la quale la Stazione Appaltante ha formulato la propria accettazione della “proposta di accordo bonario” nei termini definiti dalla Commissione;
- k. il “verbale di accordo bonario” redatto dal Responsabile unico del procedimento, ai sensi dell’art. 240, c. 17 del D.Lgs. 163/06, in conformità a quanto alla proposta formulata dalla Commissione;
- l. la comunicazione PEC in data 14.09.2020, registrata al prot. n. 1864/T del 14.09.2020, con la quale il RUP ha trasmesso all’Appaltatore il verbale richiedendone la sottoscrizione;
- m. le comunicazioni in data 25.09.2020 e in data 28.09.2020, registrate rispettivamente al prot. n. 15494 del 28.09.2020 e prot. n. 1969/T del 29.09.2020, con le quali l’Appaltatore ha restituito debitamente sottoscritto il “verbale di accordo bonario”;
- n. la comunicazione PEC in data 05.10.2020, registrata al prot. n. 2012/T del 05.10.2020, con la quale il RUP ha trasmesso all’Appaltatore il verbale di cui al superiore punto completo anche della propria sottoscrizione digitale.

Rilevato, per quanto attiene gli oneri connessi ai compensi da riconoscere ai Commissari, che gli stessi sono posti a carico dei fondi stanziati per l’intervento e che il compenso, oltre al rimborso delle spese documentate, non può comunque superare l’importo di 65 mila euro, oltre oneri riflessi.

Attestata la legittimità formale e sostanziale dell’odierna proposta e la sua conformità alla normativa disciplinante la materia trattata, ivi compreso il rispetto della disciplina di cui alla L. 190/2012.

Propone

Per le motivazioni descritte in narrativa, che qui si intendono integralmente riportate e trascritte, di:

- **Approvare** il “verbale di accordo bonario”, allegato parte integrante del presente atto.
- **Riconoscere** all’Appaltatore, a saldo delle riserve indicate nelle promesse, quanto segue:
 - a. l’importo di € 361.545,09, determinato come di seguito riportato:
 - € 11.996,00 - a titolo di maggiore oneri per spese generali per l’esecuzione dei by-pass elettrici e gestione delle interferenze impiantistiche (riserva n. 1 - 1.1);
 - € 266.669,10 - a titolo di riconoscimento della riserva n.2;
 - € 33.031,00 - per il maggior onere per la gestione della sicurezza da Covid-19 (riserva n. 3);
 - € 49.848,99 - per maggiori spese generali determinate dall’incremento dei costi aziendali della sicurezza (riserva n. 3);
 - b. l’anticipazione nella misura del 10%, per come previsto dal Decreto Legge 98/2013, dell’importo dei lavori ancora da eseguire;
 - c. l’assegnazione di maggiori tempi per l’esecuzione dei lavori per un totale di 30+10+61+45 = 146 giorni continuativi, fissando pertanto la data di ultimazione lavori al 01.11.2020 (originaria scadenza contrattuale: 19.04.2020, maggiori tempi per sospensione: 08.06.2020, maggiori tempi per il presente accordo: 01.11.2020);
 - d. gli interessi legali dalla data di richiesta di quanto successivamente riconosciuto dalla Commissione, alla data di sottoscrizione del presente verbale, ovvero:
 - per quanto a titolo di maggiore oneri per spese generali per l’esecuzione dei by-pass elettrici e gestione delle interferenze impiantistiche (riserva n. 1 - 1.1 - € 11.996,00): dal 03.03.2020 al 15.09.2020;



- per quanto a titolo di riconoscimento della riserva n.2 (€ 266.669,10): dal 03.03.2020 al 15.09.2020;
 - per quanto per il maggior onere per la gestione della sicurezza da Covid-19 (riserva n. 3 - € 33.031,00): dal 12.05.2020 al 15.09.2020;
 - per quanto per maggiori spese generali determinate dall'incremento dei costi aziendali della sicurezza (riserva n. 3 - € 49.848,99): dal 12.05.2020 al 15.09.2020.
- c. il rimborso di quanto riconosciuto dalla Commissione a ristoro della riserva n. 3 - in termini di "spese vive e documentate per la messa in sicurezza delle opere eseguite e la guardiania del cantiere, nonché le somme per il mantenimento delle polizze di garanzia" - al fine del rimborso da parte di questa Stazione Appaltante.
- **Dare mandato** al Direttore della U.O.C. Settore Tecnico di procedere con separati atti alla definizione degli adempimenti del caso e, quindi, alla liquidazione e pagamento:
 - a. di quanto derivante dai superiori punti da "a" ad "e";
 - b. di quanto relativo ai compensi da riconoscere ai Componenti della Commissione ex art. 240 D.Lgs. 163/06.
 - **Stabilire** che copertura finanziaria del presente appalto è assicurata, giusta deliberazione n. 405 del 09.12.2014, con fondi del DDG n. 1890/2014 (quanto a € 9.135.502,12, con il finanziamento ex art. 71 della L. 448/98 e quanto a € 5.860.406,85, con assegnazione del F.S.R. quota indistinti, di cui alla nota prot. n. 5°/DIP/38064 del 06.12.15 dell'Assessorato Regionale Salute), da imputare sui conti 101021000100 dei bilanci di competenza e, a conclusione dell'opera, sul conto 101020330100 del bilancio relativo all'anno di ultimazione.

* * *

Allegati:

1. Riserve apposte dall'Appaltatore al I e II "stato di avanzamento lavori" (rispettivamente in data 18.02.2020 e 31.03.2020) ed ai verbali di sospensione e ripresa lavori (rispettivamente in data 31.03.2020, prot. n. 670/T del 31.03.2020 e 12.06.2020, prot. n. 829/T del 12.06.2020).
2. Nota prot. n. 4999 del 05.03.2020
3. Nota prot. n. 602/T del 13.03.2020,
4. nota prot. n. U002-2444/20 del 10.04.2020
5. Comunicazioni PEC assunte al prot. n. 7193 del 21.04.2020 e prot. n. 7374 del 24.04.2020
6. Comunicazione PEC assunta al prot. n. 7665 del 29.04.2020
7. Proposta di accordo bonario, prot. n. 13418 del 19.08.2020)
8. Comunicazione PEC, registrata al prot. n. 1683/T 19.08.2020
9. Comunicazione PEC, registrata al prot. n. 1684/T del 19.08.2020
10. Comunicazione PEC in data 11.09.2020, registrata al prot. n. 1859/T del 14.09.2020
11. Nota prot. n. 1650 del 14.09.2020
12. nota prot. n. 14739 del 14.09.2020
13. Verbale di accordo bonario
14. Comunicazione PEC registrata al prot. n. 1864/T del 14.09.2020
15. Comunicazioni in data 25.09.2020 e in data 28.09.2020, registrate al prot. n. 15494 del 28.09.2020 e prot. n. 1969/T del 29.09.2020
16. Comunicazione PEC in data 20.08.2020, ing. Salvatore Pirrone
17. Comunicazione PEC in data 20.08.2020 ing. Francesco Costa
18. Comunicazione PEC in data 08.10.2020, ing. Vincenzo Daino

* * *



IL DIRETTORE GENERALE

Preso atto della proposta di deliberazione, che qui si intende riportata e trascritta, quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

Preso Atto della attestazione di legittimità e di conformità alla normativa disciplinante la materia espressa dal Dirigente che propone la presente deliberazione.

Sentito il parere favorevole del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario aziendale.

D E L I B E R A

di approvare la superiore proposta per come formulata dal Dirigente Responsabile della struttura proponente e, pertanto:

1. **AUTORIZZARE** il “verbale di accordo bonario”, allegato parte integrante del presente atto.
2. **RICONOSCERE** all'Appaltatore, a saldo delle riserve indicate nelle premesse, quanto segue:
 - a. l'importo di € 361.545,09, determinato come di seguito riportato:
 - € 11.996,00 - a titolo di maggiore oneri per spese generali per l'esecuzione dei by-pass elettrici e gestione delle interferenze impiantistiche (riserva n. 1 - 1.1);
 - € 266.669,10 - a titolo di riconoscimento della riserva n.2;
 - € 33.031,00 - per il maggior onere per la gestione della sicurezza da Covid-19 (riserva n. 3);
 - € 49.848,99 - per maggiori spese generali determinate dall'incremento dei costi aziendali della sicurezza (riserva n. 3);
 - b. l'anticipazione nella misura del 10%, per come previsto dal Decreto Legge 98/2013, dell'importo dei lavori ancora da eseguire;
 - c. l'assegnazione di maggiori tempi per l'esecuzione dei lavori per un totale di 30+10+61+45 = 146 giorni continuativi, fissando pertanto la data di ultimazione lavori al 01.11.2020 (originaria scadenza contrattuale: 19.04.2020, maggiori tempi per sospensione: 08.06.2020, maggiori tempi per il presente accordo: 01.11.2020);
 - d. gli interessi legali dalla data di richiesta di quanto successivamente riconosciuto dalla Commissione, alla data di sottoscrizione del presente verbale, ovvero:
 - per quanto a titolo di maggiore oneri per spese generali per l'esecuzione dei by-pass elettrici e gestione delle interferenze impiantistiche (riserva n. 1 - 1.1 - € 11.996,00): dal 03.03.2020 al 15.09.2020;
 - per quanto a titolo di riconoscimento della riserva n.2 (€ 266.669,10): dal 03.03.2020 al 15.09.2020;
 - per quanto per il maggior onere per la gestione della sicurezza da Covid-19 (riserva n. 3 - € 33.031,00): dal 12.05.2020 al 15.09.2020;
 - per quanto per maggiori spese generali determinate dall'incremento dei costi aziendali della sicurezza (riserva n. 3 - € 49.848,99): dal 12.05.2020 al 15.09.2020.

e. il rimborso di quanto riconosciuto dalla Commissione a ristoro della riserva n. 3 - in termini di "spese vive e documentate per la messa in sicurezza delle opere eseguite e la guardiania del cantiere, nonché le somme per il mantenimento delle polizze di garanzia" - al fine del rimborso da parte di questa Stazione Appaltante.

3. DARE MANDATO al Direttore della U.O.C. Settore Tecnico di procedere con separati atti alla definizione degli adempimenti del caso e, quindi, alla liquidazione e pagamento:

- a. di quanto derivante dai superiori punti da "a" ad "e";
- b. di quanto relativo ai compensi da riconoscere ai Componenti della Commissione ex art. 240 D.Lgs. 163/06.

4. STABILIRE che copertura finanziaria del presente appalto è assicurata, giusta deliberazione n. 405 del 09.12.2014, con fondi del DDG n. 1890/2014 (quanto a € 9.135.502,12, con il finanziamento ex art. 71 della L. 448/98 e quanto a € 5.860.406,85, con assegnazione del F.S.R. quota indistinti, di cui alla nota prot. n. 5°/DIP/38064 del 06.12.15 dell'Assessorato Regionale Salute), da imputare sui conti 101021000100 dei bilanci di competenza e, a conclusione dell'opera, sul conto 101020330100 del bilancio relativo all'anno di ultimazione.

5. MUNIRE il presente atto della clausola della immediata esecutività.

Il Direttore Amministrativo
(dott. Giovanni Annino)

Il Direttore Sanitario
(dott. Giuseppe Ciammacco)

Il Direttore Generale
(Dott. Fabrizio De Nicola)

Il Segretario

Dott.ssa ~~Maria Antonietta Galzi~~
Mauri

Copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo dell'Azienda il giorno

..... e ritirata il giorno

L'addetto alla pubblicazione

.....

Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo della Azienda dal..... al

..... - ai sensi dell'art.65 L.R. n.25/93, così come sostituito dall'art.53 L.R. n.30/93 - e contro la stessa non è stata prodotta opposizione.

Catania.....

Il Direttore Amministrativo

.....

Inviata all'Assessorato Regionale della Salute il

Prot. n.

Notificata al Collegio Sindacale il

Prot. n.

La presente deliberazione è esecutiva:

- immediatamente
- perché sono decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione
- a seguito del controllo preventivo effettuato dall'Assessorato Regionale per la Sanità:
 - a. nota di approvazione prot. n. del.....
 - b. per decorrenza del termine

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

.....

Art. 71 L. 448/98 - Programma di riqualificazione dell'assistenza sanitaria riguardante le città di Palermo e Catania.

Appalto integrato (sulla base del progetto preliminare e previa acquisizione del progetto definitivo in sede di offerta) per la progettazione definitiva ed esecutiva e l'esecuzione dei lavori di adeguamento ai fini dell'accreditamento istituzionale e la riqualificazione del Presidio Ospedaliero Garibaldi Centro di Catania.

CUP D67B14000400008 - CIG 60585043A9

VERBALE DI ACCORDO BONARIO

(ai sensi dell'art. 240 comma 17 del D.Lgs. 12 aprile 2010 n. 163)

Premesso:

1. **che**, con deliberazione n. 405 del 9/12/2014, questa Azienda Ospedaliera ha autorizzato, anche sulla base delle precedenti deliberazioni n. 13/2014 e 283/2014, l'avvio di una gara di "appalto integrato" - secondo le modalità di cui all'art. 53, c. 2, lett. "c", del D.Lgs. 163/2006, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 83 del D.Lgs. 163/06 - dell'intervento denominato "Opere occorrenti per l'adeguamento ai fini dell'accreditamento istituzionale e la riqualificazione del Presidio Ospedaliero Garibaldi di Catania";
2. **che**, con deliberazione n. 691 del 21/09/2016, questa Azienda Ospedaliera ha preso atto delle risultanze della suddetta gara - come espletata dall'Ufficio Regionale per le Gare d'Appalto, Sezione Provinciale di Catania, organo deputato, nella fattispecie, secondo le vigenti disposizioni regionali - ed ha quindi provveduto alla aggiudicazione definitiva dell'appalto in questione in favore della A.T.I. Tecnis Spa (mandataria) - Sintec Spa (mandante);
3. **che**, con deliberazione n. 195 del 03.11.17, questa Azienda Ospedaliera ha:
 - a. disposto l'annullamento della deliberazione n. 691 del 21.09.16, con la quale era stata disposta l'aggiudicazione definitiva dell'appalto richiamato in oggetto, alla A.T.I. Tecnis Spa - Sintec Spa;
 - b. dato mandato al Responsabile unico del procedimento di procedere - nel rispetto del giudicato del T.A.R. - all'interpello progressivo (a partire dal soggetto che ha formulato la prima migliore offerta valida) dei soggetti che hanno partecipato alla procedura di gara, al fine di procedere alla nuova aggiudicazione;
4. **che**, con deliberazione n. 286 del 07/12/2017, questa Azienda Ospedaliera ha:
 - a. preso atto del procedimento, ex art. 168 del DPR 207/2010, di scorrimento della graduatoria di gara in favore del Soggetto risultato secondo classificato;

- b. disposto l'aggiudicazione definitiva dell'appalto in questione alla A.T.I. Intercantieri Vittadello Spa (mandataria), con sede in Limena (PD), via L. Pierobon 46 - Sirimed Srl (mandante), con sede in Tremestieri Etneo (CT), via Nizeti 66.
5. **che**, con nota prot. n. 1508 del 26.01.18, questa Amministrazione ha richiesto al Direttore dell'Ufficio del Genio Civile di Catania, la convocazione della "conferenza speciale dei servizi", di cui all'art. 5 della L.R. 11/2011 ed all'art. 5 del DPRS n. 5/20125, per l'approvazione del progetto definitivo dell'opera di che trattasi;
6. **che** in data 19.03.18, si è tenuta la prima seduta della "conferenza speciale dei servizi" sopra richiamata, ed è stato redatto il verbale con, in allegato, la nota prot. n. 102798 del 14.03.18 con la quale il Comune di Catania, Direzione urbanistica e gestione del territorio, ha formulato il parere di propria competenza;
7. **che**, ad esito di tale prima seduta della "conferenza speciale dei servizi", la A.T.I. Vittadello Spa - Sirimed Srl, giusta nota 62/2018/MG del 18.04.18, acquisita al prot. n. 6308 del 18.04.18 di questa Amministrazione, ha consegnato copia del progetto definitivo denominato "Opere occorrenti per l'adeguamento ai fini dell'accreditamento istituzionale e la riqualificazione del Presidio Ospedaliero Garibaldi di Catania (Art. 71 L. 448/98, Programma di riqualificazione dell'assistenza sanitaria riguardante le città di Palermo e Catania), integrato secondo le prescrizioni ricevute in sede di "conferenza dei servizi";
8. **che** il progetto definitivo dell'opera, così come aggiornato dalla A.T.I. Vittadello Spa - Sirimed Srl, presenta le seguenti modificazioni:
- a. modifiche derivate dalle prescrizioni formulate in sede di conferenza dei servizi, in particolare le prescrizioni impartite dal Comando Provinciale dei Vigili del fuoco e dal Comune di Catania, Direzione urbanistica e gestione del territorio, che, giusta art. 168, c. 1 del DPR 2017/10, dovranno essere realizzate senza che ciò comporti alcun compenso aggiuntivo a favore dell'Appaltatore;
- b. modifiche per esigenze derivanti da sopravvenute disposizioni legislative e regolamentari, ex art. 132, c. 1, lettera "a" del D.Lgs. 163/06, in tal caso le variazioni da apportarsi al progetto esecutivo sono valutate in base ai prezzi contrattuali e, se del caso, a mezzo di formazione di nuovi prezzi, ricavati ai sensi dell'articolo 163 del DPR 2017/10;
9. **che**, pertanto, giusta deliberazione n. 409 del 18/04/2018, questa Azienda Ospedaliera ha:
- preso atto delle modifiche per modifiche, per come sopra definite, apportate al progetto definitivo a suo tempo presentato dalla A.T.I. Vittadello Spa - Sirimed Srl;
 - preso atto dell'aggiornamento del "quadro economico generale" del progetto in questione, così come riportato con il documento PD_EE_QE_001, allegato alla presente, derivanti da sopravvenute disposizioni legislative e regolamentari, ex art. 132, c. 1, lettera "a" del D.Lgs. 163/06, per un maggiore importo contrattuale di € 747.323,87;
10. **che**, ad esito dei lavori della "conferenza speciale dei servizi", è stato emesso, dapprima, il verbale in data 19.03.18 e, quindi, il verbale in data 23.04.18, registrato al prot. n. 1285/T del 23.04.18, di approvazione del progetto definitivo dell'opera in questione;
11. **che**, successivamente, previa acquisizione della prescritta documentazione, le Parti hanno sottoscritto, con firma digitale, il contratto, documento registrato al prot. n. 1484/T del 14.05.18;

12. **che**, giusta nota di trasmissione prot. n. 3749 del 09.07.18 di Intercantieri Vittadello Spa, registrata al prot. n. 2149/T del 09.07.18 di questo Settore, l'Appaltatore ha consegnato n. 2 copie del progetto esecutivo dell'opera in questione;
13. **che**, con nota prot. n. 12625 del 18.07.18, il Responsabile unico del procedimento ha richiesto, al competente Ufficio del Genio Civile, la convocazione della "conferenza dei servizi" per l'approvazione del progetto esecutivo dell'opera;
13. **che**, a seguito delle richieste formulate dal Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco e, pertanto, da questa Stazione Appaltante, la A.T.I. Intercantieri Vittadello Spa - Sirimed Srl, ha consegnato copia di quanto prescritto dal Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco, con nota prot. n. 162/2018/GM del 29.08.18, assunta al prot. n. 2645/T del 29.08.18 del Settore Tecnico;
14. **che** tali modifiche ed integrazioni non hanno comportato maggiori costi;
15. **che** la documentazione di che trattasi è stata consegnata al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco, giusta nota prot. n. 2646/T del 29.08.18;
16. **che** questa Amministrazione - preso atto dei lavori di adeguamento del sistema di prevenzione incendi tuttora in corso presso il P.O. Garibaldi Centro - ha ravvisato l'opportunità di realizzare, nel più ampio contesto del presente appalto, alcuni ulteriori lavori per consentire l'ampliamento del locale vasche e dell'impianto di pressurizzazione, previsto nel progetto definitivo in questione a servizio del solo plesso in fase di costruzione e che, invece, si è ravvisata l'opportunità di destinare all'intero presidio ospedaliero;
17. **che** tali lavori - rientranti nella fattispecie di cui all'art. 132, c.3, del D. Lgs. 163/06 - hanno comportato un maggior importo dei lavori, al netto dell'Iva, pari a € 43.097,03 (importo lordo), pari a € 34.142,10, al netto del ribasso offerto;
18. **che** la Azienda Sanitaria Provinciale di Catania - Servizio Igiene Pubblica (giusta nota registrata al prot. n. 2743/T del 10.09.18) ed il Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco (giusta nota registrata al prot. n. 2761/T del 11.09.18) hanno reso i "pareri" di loro competenza;
19. **che** giusta "verbale di conferenza speciale dei servizi" (registrato al prot. n. 2770/T del 11.09.18) la Conferenza approva il progetto dell'opera di che trattasi, con livello di progettazione esecutiva e secondo il quadro economico riportato nel verbale stesso;
20. **che**, con deliberazione n. 27 del 27.09.18, è stato approvato in linea amministrativa il progetto esecutivo dell'opera di che trattasi.

Preso atto:

1. **che**, con nota prot. n. 3245/T del 17.10.18, a firma del Responsabile unico del procedimento e del Direttore dei lavori, è stato convocato l'Appaltatore per la consegna dei lavori;
2. **che** in data 23.10.18 è stato sottoscritto tra le Parti il "verbale di consegna parziale n. 1" (documento registrato al prot. n. 3339/T del 23.10.18);
3. **che**, giusta nota prot. n. U002-5935/18 del 12.11.18 di Intercantieri Vittadello Spa, l'Appaltatore ha comunicato che le attività di accantieramento avranno inizio entro la prima metà del mese di dicembre;
4. **che**, con nota prot. n. 491/T del 21.02.19, a firma del Responsabile unico del procedimento e del Direttore dei lavori, è stato convocato l'Appaltatore per una ulteriore consegna parziale dei lavori;

5. **che** in data 26.02.19 è stato sottoscritto tra le Parti il “verbale di consegna parziale n. 2” (documento registrato al prot. n. 548/T del 27.02.19);
6. **che**, con nota prot. n. 718/T del 14.03.19, a firma del Responsabile unico del procedimento e del Direttore dei lavori, è stato convocato l'Appaltatore per una ulteriore consegna conclusiva dei lavori;
7. **che** in data 21.03.19 è stato sottoscritto tra le Parti il “verbale di consegna definitiva” (documento registrato al prot. n. 792/T del 21.03.19).

Rilevato che ad oggi sono stati emessi i seguenti “stati di avanzamento lavori”, “certificati di pagamento” e successivi atti di liquidazione e pagamento:

- con nota prot. n. U002-4784/18 del 12.09.18 di Intercantieri Vittadello Spa e successiva nota di riscontro prot. n. 3246/T del 17.10.18 è stato definito in conformità al quadro economico del progetto de quo, l'importo complessivo di quanto dovuto per spese tecniche;
- determina del Dirigente Responsabile del Settore Tecnico n. 98/TEC del 05.12.2018, con la quale è stata disposta la liquidazione di quanto dovuto per spese tecniche e, pertanto, il pagamento in favore di Intercantieri Vittadello Spa (n.q. di mandataria del R.T.I. Intercantieri Vittadello Spa - Sirimed Srl) delle fatture n. 4020 del 29.10.18, di Intercantieri Vittadello Spa e n. 148 del 29/10/2018 di Sirimed Srl, per € 430.035,34 (di cui € 43.003,53 per Iva al 10%);
- I stato di avanzamento lavori, per lavori a tutto il 31.01.2020, relativo certificato di pagamento n. 1 in data 20.02.2020 e provvedimento di liquidazione e pagamento, Determina del Responsabile del Settore Tecnico n. 39 del 11.03.2020;
- Il stato di avanzamento lavori, per lavori a tutto il 22.03.2020, relativo certificato di pagamento n. 2 in data 14.04.2020 e provvedimento di liquidazione e pagamento, Determina del Responsabile del Settore Tecnico n. 91 del 20.05.2020.

Visti:

- a) le riserve apposte dall'Appaltatore, Allegato 1, parte integrante del presente verbale;
- b) la proposta di accordo bonario formulata dalla Commissione ex art. 240, D. Lgs. 163/06 (di seguito, per semplicità, denominata Commissione), Allegato 2, parte integrante del presente verbale (documento registrato al prot. n. 13418 del 19.08.2020).

Preso atto che la Commissione ha formulato le seguenti determinazioni:

1. Riserva n. 1

1.1 - Richieste riportate nella riserva per oneri diretti, così quantificate:

- a) Realizzazione muro edificio Signorelli - non quantificata
- b) Maggiori oneri esecuzione scavo in roccia: € 460.356,93
- c) Esecuzione by-pass elettrici: € 93.300,00
- d) Smaltimento amianto: € 7.525,00
- e) Taglio alberi € 7.000,00
- f) Ulteriori prove sugli isolatori sismici: € 8.200,00
- g) Maggiori oneri per demolizioni strutture esistenti: € 265.332,00
- h) Incremento delle spese generali ed utili (voci da b a g): € 482.241,36.



Totale complessivo richieste per la Riserva n. 1 per costi diretti = € 942.598,29

1.2 - Richieste riportate nella riserva per oneri indiretti, così quantificate:

- a) Reintegro mancato ammortamento spese generali = € 926.397,20
- b) Reintegro mancato utile: € 730.237,85
- c) Reintegro maggiori costi di manodopera ed attrezzature = € 233.367,72
- d) Spese fisse di cantiere non ammortizzate nella produzione = € 290.610,19.

Totale complessivo richieste per la Riserva n. 1 per costi indiretti = € 2.180.612,96 (per come determinati dalla Commissione ex art. 240, D.Lgs. 163/06 e sommati dal RTI in € 2.160.576,96).

Determinazioni della Commissione:

- *le riserve di cui al punto 1.1, non sono dovute per i motivi espressamente indicati nell'esame dettagliato delle singole riserve;*
- *le riserve di cui al punto 1.2, sono dovute per un importo di € 11.996,00 (per costi indiretti, a titolo di maggiore oneri per spese generali, per l'esecuzione dei by-pass elettrici e gestione delle interferenze impiantistiche) per i motivi espressamente indicati nell'esame dettagliato delle singole riserve.*

2. Riserva n. 2

L'Appaltatore richiede il riconoscimento degli oneri sopportati per il conferimento a discarica, contrattualmente previsti a carico della Stazione Appaltante, e domanda l'importo di € 266.669,10 oltre I.V.A. ed interessi moratori fino al completo soddisfo.

Determinazioni della Commissione:

La commissione è del parere che la riserva debba essere accolta nell'importo richiesto dall'impresa, quindi per € 266.699,10, oltre interessi legali fino al soddisfo, demandando alla Stazione Appaltante l'accertamento e la verifica delle ulteriori fatture esibite dall'appaltatore fino alla fine dei lavori.

3. Riserva n. 3

La riserva è quantificata nel modo che segue, per un importo complessivo di € 1.763.471,71:

- A. Maggiori costi sopportati fino alla ripresa: € 363.448,27 oltre a 18 giorni di protrazione.
- B. Aggiornamento del PSC per €/mese 2.253,13, oltre a 45 giorni di prolungamento contrattuale.
- C. Individuazione di un nuovo termine di ultimazione lavori a mezzo di congrua proroga o disapplicazione penale o addebito, anche alla luce di quanto previsto dall'art. 91 del Decreto Legge 17 marzo 2020 n. 18, provvisoriamente stimati in gg. 8,7 ed il riconoscimento di un sovrapprezzo di natura indennitaria atto a compensare la minore produttività del cantiere dal 4 maggio 2020 pari ad € 1.400.023,44.

In conclusione con la presente riserva l'impresa chiede, fin da ora, la corresponsione di un importo, come sopra provvisoriamente stimato, pari ad € 1.763.471,71 oltre €/mese 2.253,13 ed una protrazione dei termini di esecuzione dei lavori, anch'essi provvisoriamente stimati, di gg. 150 con salvezza di ulteriore aggiornamento delle richieste formulate il tutto oltre oneri accessori ed interessi di legge.

Determinazioni della Commissione:

La riserva non è dovuta per i motivi riportati nell'esame dettagliato delle singole riserve.

Più precisamente, la Commissione, per quanto attiene alla riserva n. 3, ritiene che l'Appaltatore abbia diritto a:

- 1. Maggior termine di 45 giorni, come determinato dal CSE per il maggior tempo occorrente all'esecuzione, in sicurezza, delle lavorazioni ancora mancanti alla data di sospensione dei lavori per Covid-19;*
- 2. Maggior termine di 10 giorni per la sospensione dei lavori da riconoscersi pari a 60 giorni dal 13/03/2020 al 12/05/2020;*
- 3. Maggiori oneri della sicurezza da PSC, per un importo complessivo di € 33.031,00;*
- 4. Maggiori spese generali determinate dai maggiori costi per la sicurezza aziendali, stimati in complessivi € 49.848,99;*
- 5. L'aggiornamento del computo dei costi ed oneri del PSC in considerazione delle indicazioni fornite delle Linee Guida ITACA e dell'integrazione operata al Prezzario regionale con il Decreto 7 luglio 2020 dell'Assessorato delle infrastrutture e della mobilità;*
- 6. Le spese vive e documentate sostenute dall'appaltatore per la messa in sicurezza di quanto necessario alla messa in sicurezza delle opere eseguite e la guardiania del cantiere, nonché le somme per il mantenimento delle polizze di garanzia.*

Nel complesso, la Commissione propone il riconoscimento di un importo complessivo di € 361.545,09 (€ 11.996,00 + € 266.669,10 + € 33.031,00 + € 49.848,99) oltre Iva e interessi nella misura spettante per legge.

Quanto sopra, oltre le spese vive da determinarsi a ristoro della riserva n. 3 come riportato nell'esame dettagliato delle singole riserve.

Per quanto attiene alla richiesta di maggiore tempi ed al mancato pagamento dell'anticipazione, la Commissione riporta:

Maggiori tempi

La Commissione ritiene che la richiesta di proroga, in relazione alle richieste connesse alle Riserve n. 1 e n. 2, possa essere accolta nei limiti del maggiore tempo impiegato dall'esecutrice per quanto riguarda i lavori del by pass elettrici e cioè 30 giorni.

È evidente che a mente del citato articolo 159 del DPR 207/2010 comma 9, il riconoscimento della proroga non può essere assunto quale "imputabilità di maggiore durata alla stazione appaltante".

La Commissione ritiene, nel contempo evidenziare che all'Appaltatore spetta un maggiore tempo di esecuzione in relazione all'aumento dell'importo contrattuale di cui alla deliberazione n. 409 del 18.04.18, pari a € 771.297,94 per lavori.

Detto maggiore tempo, come da proposta della Commissione, è stato determinato come un'aliquota percentuale secondo i tempi originariamente previsti dalla Stazione Appaltante e, pertanto, in 61 giorni.

La Commissione ritiene, inoltre, che la sospensione determinata dall'emergenza Covid-19 si considera disposta il 13/03/2020 e non già il 23/03/2020, riconoscendo, quindi, un maggior

termine di 10 giorni per la sospensione dei lavori da riconoscersi, quindi, dal 13/03/2020 al 12/05/2020.

La Commissione ritiene che il ritardo determinato da cause riconducibili all'Impresa (vedi esame della riserva n. 1) determinino già la previsione dell'applicazione delle penali per ritardata ultimazione previste dal contratto d'appalto e che non sia lecito che tali penali siano ulteriormente amplificate dagli effetti dello stato emergenza da Covid-19, non dipendenti dalla volontà dell'Impresa.

Pertanto, il maggior tempo necessario all'esecuzione di tutte le lavorazioni residue alla data della sospensione da Covid-19, deve essere integralmente riconosciuto all'Impresa, limitando la previsione dell'applicazione delle eventuali penali al solo ritardo determinato da cause riconducibili all'Impresa.

Ritiene quindi che all'Impresa vada riconosciuto il maggior termine di 45 giorni stimato dal CSE in relazione a tutti i lavori ancora da eseguire al momento dell'insorgenza dell'emergenza da Covid-19.

Anticipazione - La Commissione ritiene che, ancorché l'impresa abbia sottoscritto il contratto che non prevede il riconoscimento dell'anticipazione, la stessa anticipazione, nella misura del 10% prevista dal Decreto Legge 98/2013, spetta così come previsto dalla legge e dallo stesso bando di gara.

In conseguenza, ove la Stazione Appaltante provveda corrispondere l'anticipazione, si suggerisce di concederla in misura percentuale rispetto ai lavori ancora da eseguire.

* * *

In ragione di quanto complessivamente esposto, il Responsabile unico del procedimento:

Preso atto che:

- giusta comunicazione PEC, registrata al prot. n. 1683/T 19.08.2020, ha richiesto all'Appaltatore la pronuncia di cui al c. 12 dell'art. 240 del D.Lgs. 163/06;
- giusta comunicazione PEC, registrata al prot. n. 1684/T del 19.08.2020, ha richiesto al Responsabile del Servizio Affari Legali di questa Stazione Appaltante il parere di cui all'art. 239, c. 2 del D. Lgs. 163/06.

Visti:

- a) la comunicazione PEC in data 11.09.2020, registrata al prot. n. 1859/T del 14.09.2020, con la quale l'Appaltatore ha espresso il proprio apprezzamento favorevole alla proposta di accordo bonario di cui all'allegato 2;
- b) la nota prot. n. 526 del 14.09.2020, con la quale il Responsabile del Servizio Affari Legali ha espresso il proprio parere;
- c) la nota prot. n. 14739 del 14.09.2020, con la quale la Stazione Appaltante ha formulato la propria accettazione della "proposta di accordo bonario" nei termini definiti dalla Commissione e, pertanto, per come specificatamente riportato nel il presente verbale.

Tutto ciò premesso sussistendo le condizioni ed i presupposti per l'applicabilità dell'art. 240 del D.Lgs. 163/06, l'Appaltatore accetta l'importo proposto a saldo e stralcio delle riserve indicate nelle premesse, nella misura di € 361.545,09, determinata come di seguito riportato:

- € 11.996,00 - a titolo di maggiore oneri per spese generali per l'esecuzione dei by-pass elettrici e gestione delle interferenze impiantistiche (riserva n. 1 - 1.1);
- € 266.669,10 - a titolo di riconoscimento della riserva n.2;
- € 33.031,00 - per il maggior onere per la gestione della sicurezza da Covid-19 (riserva n. 3);
- € 49.848,99 - per maggiori spese generali determinate dall'incremento dei costi aziendali della sicurezza (riserva n. 3).

L'Appaltatore accetta, altresì, a totale soddisfacimento delle proprie pretese, gli interessi legali dalla data di richiesta di quanto successivamente riconosciuto dalla Commissione, alla data di sottoscrizione del presente verbale, ovvero:

- per quanto a titolo di maggiore oneri per spese generali per l'esecuzione dei by-pass elettrici e gestione delle interferenze impiantistiche (riserva n. 1 - 1.1 - € 11.996,00): dal 03.03.2020 al 15.09.2020;
- per quanto a titolo di riconoscimento della riserva n.2 (€ 266.669,10): dal 03.03.2020 al 15.09.2020;
- per quanto per il maggior onere per la gestione della sicurezza da Covid-19 (riserva n. 3 - € 33.031,00): dal 12.05.2020 al 15.09.2020;
- per quanto per maggiori spese generali determinate dall'incremento dei costi aziendali della sicurezza (riserva n. 3 - € 49.848,99): dal 12.05.2020 al 15.09.2020.

Con la sottoscrizione del presente verbale le Parti si danno atto, senza alcuna riserva al riguardo:

- a. **del riconoscimento** della anticipazione nella misura del 10%, per come previsto dal Decreto Legge 98/2013, dell'importo dei lavori ancora da eseguire;
- b. **della assegnazione** di maggiori tempi per l'esecuzione dei lavori per un totale di 30+10+61+45 = 146 giorni continuativi, fissando pertanto la data di ultimazione lavori al 01.11.2020 (originaria scadenza contrattuale: 19.04.2020, maggiori tempi per sospensione: 08.06.2020, maggiori tempi per il presente accordo; 01.11.2020);
- c. **che l'Appaltatore trasmetterà** la documentazione relativa alla quantificazione di quanto riconosciuto a ristoro della riserva n. 3 - in termini di "spese vive e documentate per la messa in sicurezza delle opere eseguite e la guardiania del cantiere, nonché le somme per il mantenimento delle polizze di garanzia" - al fine del rimborso da parte di questa Stazione Appaltante.

Con la firma del presente accordo l'Appaltatore dichiara esplicitamente di rinunciare ad ogni ulteriore azione, anche giudiziale, in riferimento al riconoscimento delle somme e delle pretese iscritte sul registro di contabilità con le riserve sopra richiamate e, conseguentemente, la Stazione Appaltante nulla dovrà all'Appaltatore in ordine alle stesse riserve, obbligandosi esclusivamente alla corresponsione degli importi derivanti dal presente accordo.

Per tutto quanto non espressamente disciplinato dal presente accordo, sono pienamente valide ed efficaci tra le Parti le pattuizioni contenute nel contratto di appalto/concessione di cui in premessa.

La Stazione Appaltante provvederà al pagamento delle somme convenuta entro il termine di giorni trenta decorrenti dalla sottoscrizione del presente accordo, con la precisazione che a decorrere dal sessantesimo giorno, sempre decorrente dalla sottoscrizione dell'accordo, saranno dovuti all'Appaltatore, ai sensi dell'art. 240, comma 19, del D. Lgs. 163/06, gli interessi al tasso legale.

La spesa derivante dall'esecuzione del presente accordo graverà sul quadro economico del progetto, somme a disposizione, per come integrate dalle economie di gara.

* * *

Letto, approvato e sottoscritto dalle parti in segno di completa accettazione.

La Stazione Appaltante

**Azienda Ospedaliera di Rilievo Nazionale e
Alta Specializzazione Garibaldi
Catania**

**Il Responsabile unico del procedimento
Ing. Salvatore Vitale**

L'Appaltatore

**R.T.I.
Intercantieri Vittadello Spa (mandante)
Sirimed Srl (mandataria)**

**L'Amministratore Delegato
Dott. Andrea Vittadello**

